

SUPSI

Adeguamenti legislativi e prassi giurisprudenziale in ambito di fiscalità immobiliare

Modulo breve

Presentazione

Di recente si è assistito ad una serie di adeguamenti legislativi in tema di fiscalità immobiliare. In particolare, la revisione dell'ordinanza federale sui costi di immobili e la nuova disposizione cantonale che andrà a colmare la lacuna legislativa fino ad oggi esistente concernente la valutazione degli immobili in assenza di un valore di stima. Inoltre, si segnala la nuova circolare cantonale sulla deduzione dei proventi della sostanza immobiliare. Per quanto concerne i diritti di superficie e i diritti d'usufrutto è opportuno conoscere il trattamento fiscale quando vengono costituiti, utilizzati ed estinti. Proprio il Tribunale federale si è recentemente pronunciato sul trattamento fiscale di eventuali 'indennità per la rinuncia ad un diritto di usufrutto.

Destinatari

Avvocati e notai

Programma

- Novità legislative e giurisprudenziali in ambito di fiscalità immobiliare
- La tassazione dei diritti di superficie
- La tassazione dei diritti d'usufrutto come della rinuncia ad un tale diritto
- Discussione finale

Durata

4 ore-lezione

Relatore/i

Andrea Pedrolì
Aurelio Francioli
Riccardo Varini
Anna Maestrini
Rocco Filippini

Date

Lunedì
21 ottobre 2019

Orari

14.00-17.30

Luogo

Sala Aragonite
Via ai Boschetti 10
CH-6928 Manno

Costo

CHF 250.00

Informazioni

SUPSI
Centro competenze tributarie
www.supsi.ch/fisco
diritto.tributario@supsi.ch

Termine d'iscrizione

Entro il 16 ottobre 2019

Link per le iscrizioni

<https://fc-catalogo.app.supsi.ch/Course/Details/25793>